

2015-2020年中国公共设施 管理深度调研与投资前景研究报告

报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

www.bosidata.com

报告报价

《2015-2020年中国公共设施管理深度调研与投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/fuwu1501/W4504376UE.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2015-01-01

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

说明、目录、图表目录

报告说明:

博思数据发布的《2015-2020年中国公共设施管理深度调研与投资前景研究报告》共十四章。介绍了公共设施管理行业相关概述、中国公共设施管理产业运行环境、分析了中国公共设施管理行业的现状、中国公共设施管理行业竞争格局、对中国公共设施管理行业做了重点企业经营状况分析及中国公共设施管理产业发展前景与投资预测。您若想对公共设施管理产业有个系统的了解或者想投资公共设施管理行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

我国城市公共设施建设管理沿袭了计划经济体制下的管理模式，已经跟不上国际的管理步伐。目前，我国城市公共设施实行的管理体制主要有：统一管理、分级管理、统一管理和分级管理相结合三种。统一管理易于集中现有资金，对城市公共设施进行重点维护。分级管理却易于对公共设施的日常维护。统一管理和分级管理相结合则兼备两者的长处。这三种管理体制中各有利弊，在选择实行何种管理体制时，除了要从所在城市的公共设施管理实际出发，更关键的是要对管理的权限划分进行合理的界定，否则，管理效果也不理想，在实际管理中仍然出现不少问题。例如，在处理挖掘、占用道路违法行为和道路工作上，由于管理权限界定不清楚，不少道路的处理挖（占）权由城区行使，维修道路工作则由市一级负责，这就影响了罚没款直接用于维修用途的落实，致使对挖掘、占用造成的城市公共设施损坏的恢复工作难有资金上的保证。

近年来我国在公共设施管理上的投资虽然较以往有很大的增长，但是相对来说投入还是很少，筹资也不足，大部分是沿袭过去计划经济体制下的政府拨款。而且投资经营机制过死，投入严重不足，融资渠道单一。目前城市建设资金主要来源于维护建设税、公用事业附加费和城市基础设施配套费以及土地使用权出让金，面容量少，难以适应现代化城市建设需求。

目前中国许多城市都会出现这些情况：公共电话亭有人为破坏的痕迹，游览景区的设施上有人为雕刻的记号等，越是经济不发达的城市地区，城市公共设施破坏的程度越高。造成这些现象的原因一方面由于城市缺乏宣传，一方面就是市民的整体素质和文化水平不高。

第一部分 产业环境透视

第一章 公共设施管理行业发展综述

第一节 公共设施管理行业定义及分类

一、行业定义

二、行业主要产品分类

三、行业特性及在国民经济中的地位

第二节 最近3-5年中国公共设施管理行业经济指标分析

一、赢利性

二、成长速度

三、附加值的提升空间

四、进入壁垒 / 退出机制

五、风险性

六、行业周期

七、竞争激烈程度指标

八、行业及其主要子行业成熟度分析

第三节 公共设施管理行业产业链分析

一、产业链结构分析

二、主要环节的增值空间

三、与上下游行业之间的关联性

四、行业产业链上游相关行业分析

五、行业下游产业链相关行业分析

六、上下游行业影响及风险提示

第二章 公共设施管理行业市场环境及影响分析（PEST）

第一节 公共设施管理行业政治法律环境（P）

一、行业管理体制分析

二、行业主要法律法规

三、公共设施管理行业标准

四、行业相关发展规划

五、政策环境对行业的影响

第二节 行业经济环境分析（E）

一、宏观经济形势分析

1、国际宏观经济形势分析

2、国内宏观经济形势分析

3、产业宏观经济环境分析

二、宏观经济环境对行业的影响分析

第三节 行业社会环境分析（S）

- 一、公共设施管理产业社会环境
- 二、社会环境对行业的影响
- 三、公共设施管理产业发展对社会发展的影响

第四节 行业技术环境分析（T）

- 一、公共设施管理技术分析
- 二、公共设施管理技术发展水平
- 三、2013-2014年公共设施管理技术发展分析
- 四、行业主要技术发展趋势
- 五、技术环境对行业的影响

第三章 国际公共设施管理行业发展分析及经验借鉴

第一节 全球公共设施管理市场总体情况分析

- 一、全球公共设施管理行业的发展特点
- 二、2013-2014年全球公共设施管理市场结构
- 三、2013-2014年全球公共设施管理行业发展分析
- 四、2013-2014年全球公共设施管理行业竞争格局
- 五、2013-2014年全球公共设施管理市场区域分布

第二节 全球主要国家（地区）市场分析

一、美国公共设施管理行业发展经验与启示

- 1、美国公共设施管理行业发展现状分析
- 2、美国公共设施管理行业运营模式分析
- 3、美国公共设施管理行业发展经验借鉴
- 4、美国公共设施管理行业对我国的启示

二、日本公共设施管理行业发展经验与启示

- 1、日本公共设施管理行业运作模式
- 2、日本公共设施管理行业发展经验分析
- 3、日本公共设施管理行业对我国的启示

三、新加坡公共设施管理行业发展经验与启示

- 1、新加坡公共设施管理行业运作模式
- 2、新加坡公共设施管理行业发展经验分析
- 3、新加坡公共设施管理行业对我国的启示

四、欧盟公共设施管理行业发展经验与启示

- 1、 欧盟公共设施管理行业运作模式
- 2、 欧盟公共设施管理行业发展经验分析
- 3、 欧盟公共设施管理行业对我国的启示

第二部分 行业深度分析

第四章 我国公共设施管理行业运行现状分析

第一节 我国公共设施管理行业发展状况分析

- 一、 我国公共设施管理行业发展阶段
- 二、 我国公共设施管理行业发展总体概况
- 三、 我国公共设施管理行业发展特点分析
- 四、 我国公共设施管理行业发展模式分析

第二节 2013-2014年公共设施管理行业发展现状

- 一、 2013-2014年我国公共设施管理行业市场规模
- 二、 2013-2014年我国公共设施管理行业发展分析
- 三、 2013-2014年中国公共设施管理企业发展分析

第三节 2013-2014年公共设施管理市场情况分析

- 一、 2013-2014年中国公共设施管理市场总体概况
- 二、 2013-2014年中国公共设施管理市场收入发展分析

第四节 我国公共设施管理市场收费情况分析

- 一、 公共设施管理市场定价机制组成
- 二、 公共设施管理市场收费影响因素
- 三、 2013-2014年公共设施管理收费走势分析
- 四、 2015-2020年公共设施管理收费情况预测

第五章 我国公共设施管理行业整体运行指标分析

第一节 2013-2014年中国公共设施管理行业总体规模分析

- 一、 企业数量结构分析
- 二、 人员规模状况分析
- 三、 行业资产规模分析
- 四、 行业市场规模分析

第二节 2013-2014年中国公共设施管理行业财务指标总体分析

- 一、 行业盈利能力分析

二、行业偿债能力分析

三、行业营运能力分析

四、行业发展能力分析

第三节 我国公共设施管理市场供需分析

一、2013-2014年我国公共设施管理行业供给情况

二、2013-2014年我国公共设施管理行业需求情况

三、2013-2014年我国公共设施管理行业供需平衡分析

第六章 我国公共设施管理细分市场分析及预测

第一节 中国公共设施管理行业细分市场结构分析

一、公共设施管理行业市场结构现状分析

二、公园数量规模分析

三、公共设施管理行业细分市场发展概况

四、公共设施管理行业市场结构变化趋势

第二节 市政设施管理分析预测

一、我国市政设施管理发展概况

二、我国市政设施管理特点分析

三、我国市政设施管理规模分析

四、我国综市政设施管理前景分析

第三节 供水设施管理分析预测

一、我国供水设施管理发展概况

二、我国供水设施管理特点分析

三、我国供水设施管理规模分析

四、我国供水设施管理前景分析

第四节 公交设施管理分析预测

一、我国公交设施管理发展概况

二、我国公交设施管理特点分析

三、我国公交设施管理规模分析

四、我国公交设施管理前景分析

第五节 园林设施管理分析预测

一、我国园林设施管理发展概况

二、我国园林设施管理特点分析

三、我国园林设施管理规模分析

四、我国园林设施管理前景分析

第六节 园林设施管理分析预测

一、我国园林设施管理发展概况

二、我国园林设施管理特点分析

三、我国园林设施管理规模分析

四、我国园林设施管理前景分析

第三部分 竞争格局分析

第七章 中国公共设施管理行业重点区域市场竞争力分析

第一节 中国公共设施管理行业区域市场概况

一、公共设施管理行业产值分布情况

二、公共设施管理行业市场分布情况

三、公共设施管理行业利润分布情况

第二节 华东地区公共设施管理行业需求分析

一、上海市公共设施管理行业需求分析

二、江苏省公共设施管理行业需求分析

三、山东省公共设施管理行业需求分析

四、浙江省公共设施管理行业需求分析

五、安徽省公共设施管理行业需求分析

六、福建省公共设施管理行业需求分析

第三节 华南地区公共设施管理行业需求分析

一、广东省公共设施管理行业需求分析

二、广西省公共设施管理行业需求分析

三、海南省公共设施管理行业需求分析

第四节 华中地区公共设施管理行业需求分析

一、湖南省公共设施管理行业需求分析

二、湖北省公共设施管理行业需求分析

三、河南省公共设施管理行业需求分析

第五节 华北地区公共设施管理行业需求分析

一、北京市公共设施管理行业需求分析

二、山西省公共设施管理行业需求分析

三、天津市公共设施管理行业需求分析

四、河北省公共设施管理行业需求分析

第六节 东北地区公共设施管理行业需求分析

一、辽宁省公共设施管理行业需求分析

二、吉林省公共设施管理行业需求分析

三、黑龙江公共设施管理行业需求分析

第七节 西南地区公共设施管理行业需求分析

一、重庆市公共设施管理行业需求分析

二、四川省公共设施管理行业需求分析

三、云南省公共设施管理行业需求分析

第八节 西北地区公共设施管理行业需求分析

一、陕西省公共设施管理行业需求分析

二、新疆省公共设施管理行业需求分析

三、甘肃省公共设施管理行业需求分析

第八章 2015-2020年公共设施管理行业竞争形势及策略

第一节 行业总体市场竞争状况分析

一、公共设施管理行业竞争结构分析

1、现有企业间竞争

2、潜在进入者分析

3、替代品威胁分析

4、供应商议价能力

5、客户议价能力

6、竞争结构特点总结

二、公共设施管理行业企业间竞争格局分析

三、公共设施管理行业集中度分析

四、公共设施管理行业SWOT分析

第二节 中国公共设施管理行业竞争格局综述

一、公共设施管理行业竞争概况

二、中国公共设施管理行业竞争力分析

三、中国公共设施管理竞争力优势分析

四、公共设施管理行业主要企业竞争力分析

第三节 2013-2014年公共设施管理行业竞争格局分析

- 一、2013-2014年国内外公共设施管理竞争分析
- 二、2013-2014年我国公共设施管理市场竞争分析
- 三、2013-2014年我国公共设施管理市场集中度分析
- 四、2013-2014年国内主要公共设施管理企业动向

第四节 公共设施管理市场竞争策略分析

第九章 2015-2020年公共设施管理行业领先企业经营形势分析

第一节 徐州正大路面工程有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业组织架构分析
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业销售渠道与网络
- 五、企业经营状况优劣势分析
- 六、企业最新发展动向分析

第二节 北京京西阳光投资有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业组织架构分析
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业销售渠道与网络
- 五、企业经营状况优劣势分析
- 六、企业最新发展动向分析

第三节 东海县沐岚投资发展有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业组织架构分析
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业销售渠道与网络
- 五、企业经营状况优劣势分析
- 六、企业最新发展动向分析

第四节 江苏金路源交通发展集团有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业组织架构分析

三、企业经营情况分析

四、企业销售渠道与网络

五、企业经营状况优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

第五节 苏州合和商业文化发展有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业组织架构分析

三、企业经营情况分析

四、企业销售渠道与网络

五、企业经营状况优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

第六节 北京发达永兴建筑工程有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业组织架构分析

三、企业经营情况分析

四、企业销售渠道与网络

五、企业经营状况优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

第七节 鸡东县绿环建筑工程有限公司

一、企业发展简况分析

二、企业组织架构分析

三、企业经营情况分析

四、企业销售渠道与网络

五、企业经营状况优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

第八节 北京市城市排水公司

一、企业发展简况分析

二、企业组织架构分析

三、企业经营情况分析

四、企业销售渠道与网络

五、企业经营状况优劣势分析

六、企业最新发展动向分析

第九节 徐浦大桥发展有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业组织架构分析
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业销售渠道与网络
- 五、企业经营状况优劣势分析
- 六、企业最新发展动向分析

第十节 上海市城市排水有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业组织架构分析
- 三、企业经营情况分析
- 四、企业销售渠道与网络
- 五、企业经营状况优劣势分析
- 六、企业最新发展动向分析

第四部分 发展前景展望

第十章 2015-2020年公共设施管理行业前景及趋势预测

第一节 2015-2020年公共设施管理市场发展前景

- 一、2015-2020年公共设施管理市场发展潜力
- 二、2015-2020年公共设施管理市场发展前景展望
- 三、2015-2020年公共设施管理相关行业发展前景分析

第二节 2015-2020年公共设施管理市场发展趋势预测

- 一、2015-2020年公共设施管理行业发展趋势
- 二、2015-2020年公共设施管理市场规模预测
 - 1、公共设施管理行业市场规模预测
 - 2、公共设施管理行业营业收入预测
- 三、2015-2020年公共设施管理行业应用趋势预测
- 四、2015-2020年细分市场发展趋势预测

第三节 2015-2020年中国公共设施管理行业供需预测

- 一、2015-2020年中国公共设施管理行业供给预测
- 二、2015-2020年中国公共设施管理企业数量预测
- 三、2015-2020年中国公共设施管理投资规模预测

四、2015-2020年中国公共设施管理行业需求预测

五、2015-2020年中国公共设施管理行业供需平衡预测

第四节 影响企业生产与经营的关键趋势

一、市场整合成长趋势

二、需求变化趋势及新的商业机遇预测

三、企业区域市场拓展的趋势

四、科研开发趋势及替代技术进展

五、影响企业销售与服务方式的关键趋势

第十一章 2015-2020年公共设施管理行业投资机会与风险防范

第一节 公共设施管理行业投融资情况

一、行业资金渠道分析

二、固定资产投资分析

三、兼并重组情况分析

四、公共设施管理行业投资现状分析

第二节 2015-2020年公共设施管理行业投资机会

一、产业链投资机会

二、相关市场投资机会

三、重点区域投资机会

四、公共设施管理行业投资机遇

第三节 2015-2020年公共设施管理行业投资风险及防范

一、政策风险及防范

二、技术风险及防范

三、供求风险及防范

四、宏观经济波动风险及防范

五、关联产业风险及防范

六、产品结构风险及防范

七、其他风险及防范

第四节 中国公共设施管理行业投资建议

一、公共设施管理行业未来发展方向

二、公共设施管理行业主要投资建议

三、中国公共设施管理企业融资分析

第五部分 发展战略研究

第十二章 2015-2020年公共设施管理行业面临的困境及对策

第一节 2014年公共设施管理行业面临的困境

第二节 公共设施管理企业面临的困境及对策

- 一、重点公共设施管理企业面临的困境及对策
- 二、中小公共设施管理企业发展困境及策略分析
- 三、国内公共设施管理企业的出路分析

第三节 中国公共设施管理行业存在的问题及对策

- 一、中国公共设施管理行业存在的问题
- 二、公共设施管理行业发展的建议对策
- 三、市场的重点客户战略实施
 - 1、实施重点客户战略的必要性
 - 2、合理确立重点客户
 - 3、重点客户战略管理
 - 4、重点客户管理功能

第四节 中国公共设施管理市场发展面临的挑战与对策

- 一、中国公共设施管理市场发展面临的挑战
- 二、中国公共设施管理市场发展对策分析

第十三章 公共设施管理行业发展战略研究

第一节 公共设施管理行业发展战略研究

- 一、战略综合规划
- 二、技术开发战略
- 三、业务组合战略
- 四、区域战略规划
- 五、产业战略规划
- 六、营销品牌战略
- 七、竞争战略规划

第二节 对我国公共设施管理品牌的战略思考

- 一、公共设施管理品牌的重要性
- 二、公共设施管理实施品牌战略的意义

三、公共设施管理企业品牌的现状分析

四、我国公共设施管理企业的品牌战略

五、公共设施管理品牌战略管理的策略

第三节 公共设施管理经营策略分析

一、公共设施管理市场细分策略

二、公共设施管理市场创新策略

三、品牌定位与品类规划

四、公共设施管理新产品差异化战略

第四节 公共设施管理行业投资战略研究

一、2014年公共设施管理行业投资战略

二、2015-2020年公共设施管理行业投资战略

三、2015-2020年细分行业投资战略

第十四章 博思数据研究结论及发展建议

第一节 公共设施管理行业研究结论及建议

第二节 公共设施管理子行业研究结论及建议

第三节 公共设施管理行业发展建议

一、行业发展策略建议

二、行业投资方向建议

三、行业投资方式建议

图表目录

图表：公共设施管理行业生命周期

图表：公共设施管理行业产业链结构

图表：2013-2014年全球公共设施管理行业市场规模

图表：2013-2014年中国公共设施管理行业市场规模

图表：2013-2014年公共设施管理行业重要数据指标比较

图表：2013-2014年公共设施管理行业销售收入

图表：2013-2014年公共设施管理行业利润总额

图表：2013-2014年公共设施管理行业资产总计

图表：2013-2014年公共设施管理行业负债总计

图表：2013-2014年公共设施管理行业竞争力分析

图表：2013-2014年公共设施管理市场价格走势

图表：2013-2014年公共设施管理行业主营业务收入

图表：2013-2014年公共设施管理行业主营业务成本

图表：2013-2014年公共设施管理行业销售费用分析

图表：2013-2014年公共设施管理行业管理费用分析

图表：2013-2014年公共设施管理行业财务费用分析

图表：2013-2014年公共设施管理行业销售毛利率分析

图表：2013-2014年公共设施管理行业销售利润率分析

图表：2013-2014年公共设施管理行业成本费用利润率分析

图表：2013-2014年公共设施管理行业总资产利润率分析

图表：2015-2020年公共设施管理行业市场规模预测

图表：2015-2020年公共设施管理行业营业收入预测

图表：2015-2020年中国公共设施管理行业供给预测

图表：2015-2020年中国公共设施管理企业数量预测

图表：2015-2020年中国公共设施管理投资规模预测

图表：2015-2020年中国公共设施管理行业需求预测

图表：2015-2020年中国公共设施管理行业供需平衡预测

略……

本报告由博思数据研究中心的资深专家和研究人员进行长期周密的市场调研，参考国家统计局、国家商务部、国家发改委、国务院发展研究中心、行业协会、全国及海外专业研究机构提供的大量权威资料，并对多位业内资深专家进行深入访谈的基础上，通过与国际同步的市场研究工具、理论和模型撰写而成。全面而准确地为您从行业的整体高度来架构分析体系。让您全面、准确地把握整个公共设施管理行业的市场走向和发展趋势。

本报告专业！权威！报告根据公共设施管理行业的发展轨迹及多年的实践经验，对中国公共设施管理行业的内外部环境、行业发展现状、产业链发展状况、市场供需、竞争格局、标杆企业、发展趋势、机会风险、发展策略与投资建议等进行了分析，并重点分析了我国公共设施管理行业将面临的机遇与挑战，对公共设施管理行业未来的发展趋势及前景作出审慎分析与预测。是公共设施管理企业、学术科研单位、投资企业准确了解行业最新发展动态，把握市场机会，正确制定企业发展战略的必备参考工具，极具参考价值！

详细请访问：<http://www.bosidata.com/fuwu1501/W4504376UE.html>